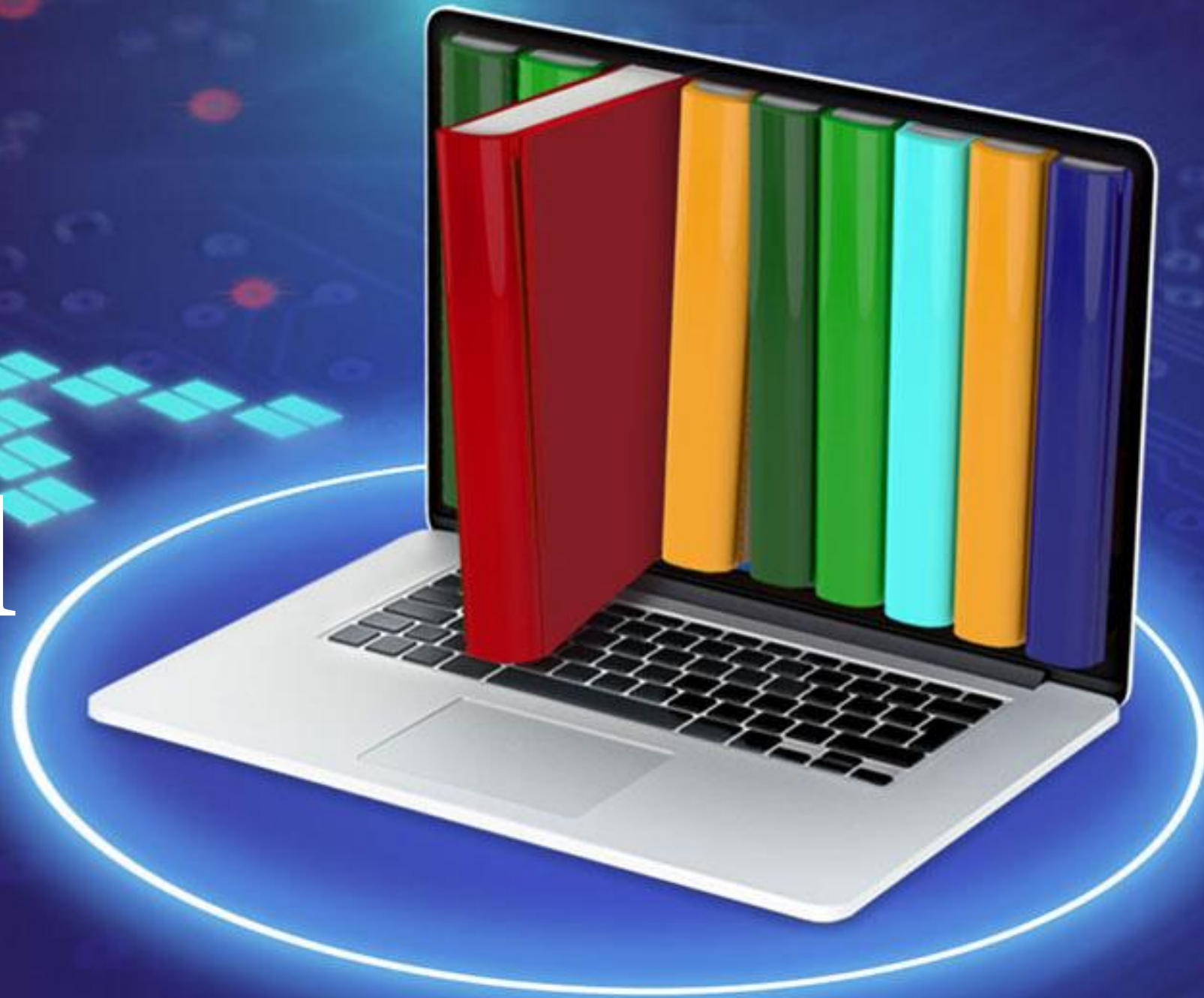




นสพ.ทัน



Web Portal แพลตฟอร์มกลาง เพื่อบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน

<https://pipr.dol.go.th>

กรมที่ดิน
Department of Lands

หน้าหลัก API Service ข่าวประกาศ สำรองความพึงพอใจ

แพลตฟอร์มกลาง (Platform)
เพื่อบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน

โครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน)

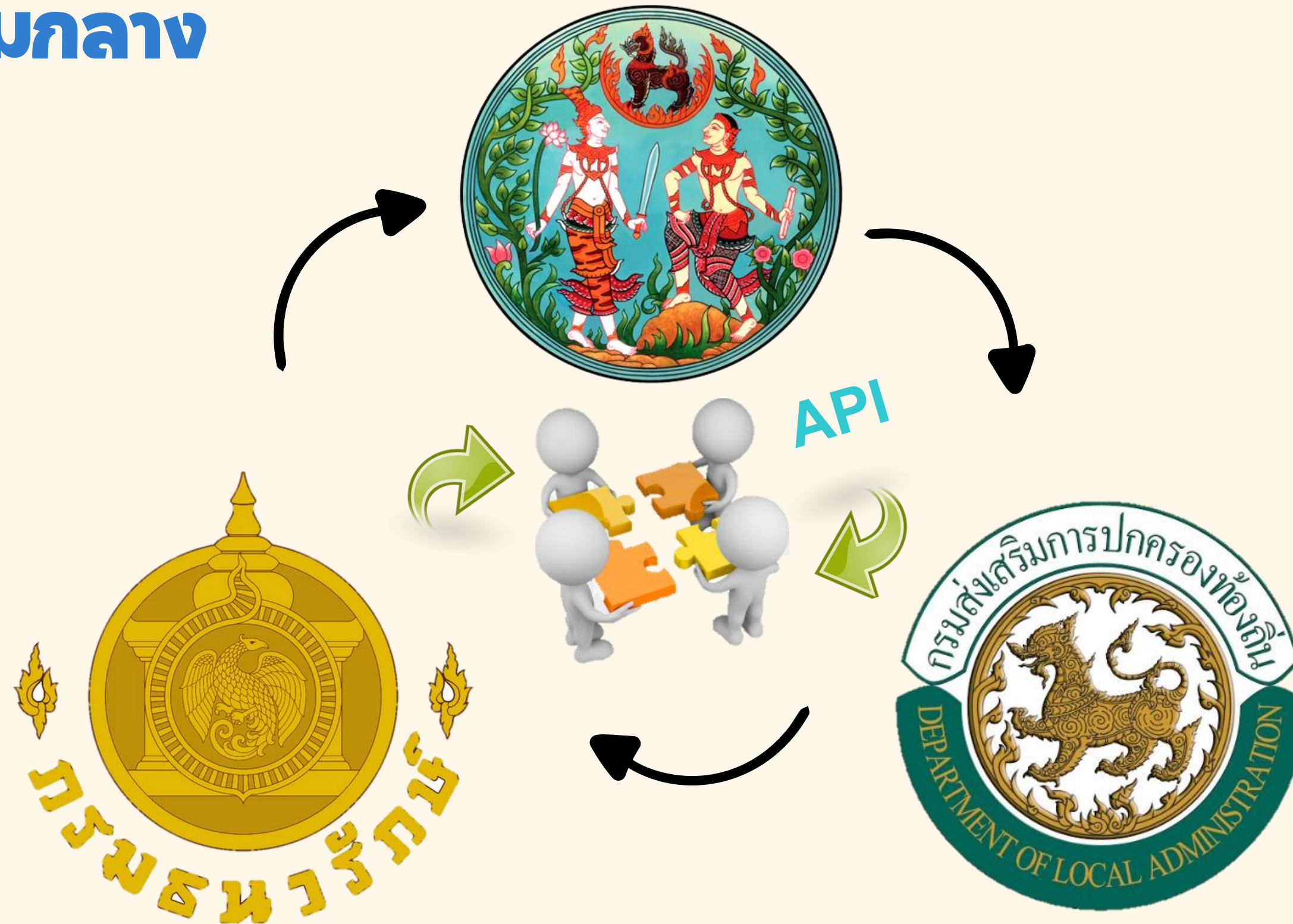
เข้าสู่ระบบ ลงทะเบียน

สแกนเข้าเว็บไซต์

API

“Application Program Interface”

แพลตฟอร์มกลาง (Platform)





รายการ API Service (กรมที่ดิน) —

ลำดับ	รายการ API	รายละเอียด API	วันที่แก้ไขล่าสุด	รายละเอียด
1	ยืนยันตัวตน (verify identity)	สำหรับยืนยันตัวตน (Verify Identity) #ADD Header Consumer-Key = เป็นชุดรหัสที่ กรมที่ดิน ออกให้ เพื่อความปลอดภัยในการเรียกใช้งาน API #ADD Parameters ConsumerSecret เป็นชุดรหัสที่ กรมที่ดิน ออกให้ เพื่อความปลอดภัยในการเรียกใช้งาน API	31/10/2565	แสดง
2	ข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (โฉนดที่ดิน)	สำหรับตรวจสอบข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (โฉนดที่ดิน)	31/10/2565	แสดง
3	ข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (น.ส.3ก)	สำหรับตรวจสอบข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (น.ส.3ก)	31/10/2565	แสดง
4	ข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (น.ส.3)	สำหรับตรวจสอบข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (น.ส.3)	31/10/2565	แสดง
5	ข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (อ.ช.2)	สำหรับตรวจสอบข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (อ.ช.2)	31/10/2565	แสดง

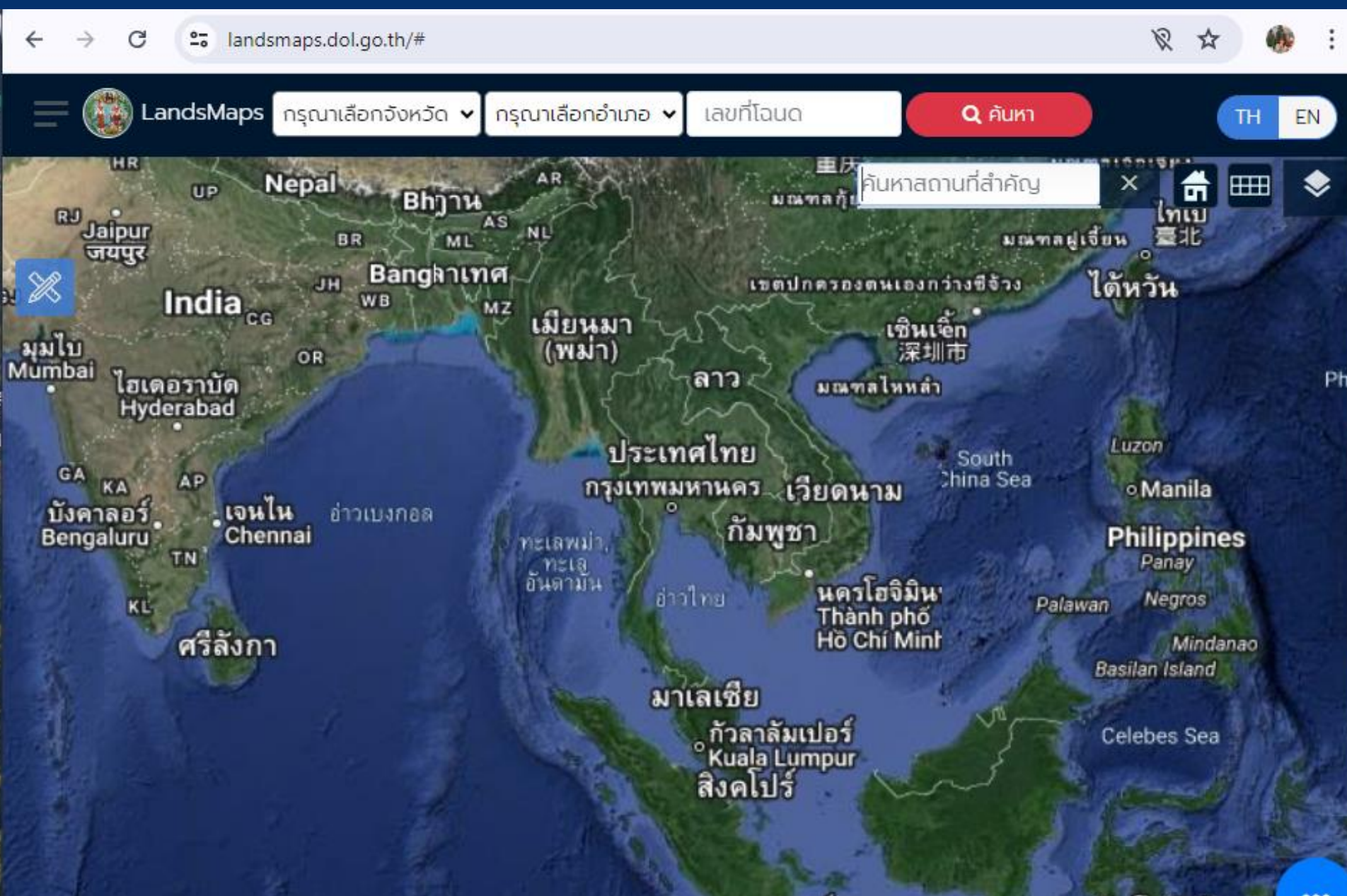
การเชื่อมโยงข้อมูล

ระหว่างกรมที่ดิน กับ กทม.





แพลตฟอร์มกลาง (Platform) ระหว่าง กรมที่ดิน กับ กทม.



BMA-TAX
กรุงเทพมหานคร
Bangkok Metropolitan Administrator

เข้าสู่ระบบเพื่อจัดการงานด้านภาษี

"ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง" คืออัตราภาษีที่เก็บจากค่าเช่าที่ดินเพื่อกระตุ้นให้เกิดการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และปรับปรุงปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินในท้องถิ่นให้มี ความทันสมัย โดยมีผลบังคับตั้งแต่ 13 มีนาคม 2562 และเริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่ 1 มกราคม 2563 เป็นครั้งแรก

กรมที่ดิน เรียกใช้ API ของกรุงเทพมหานคร



API



API





ขอเชิญเข้าร่วมการใช้งานโครงการบูรณาการการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเพิ่มช่องทางการชำระภาษี



เทศบาลนคร
เทศบาลเมือง
และ อบต.

ส่งข้อมูลภาษีที่ดินฯ



สอบถามข้อมูล

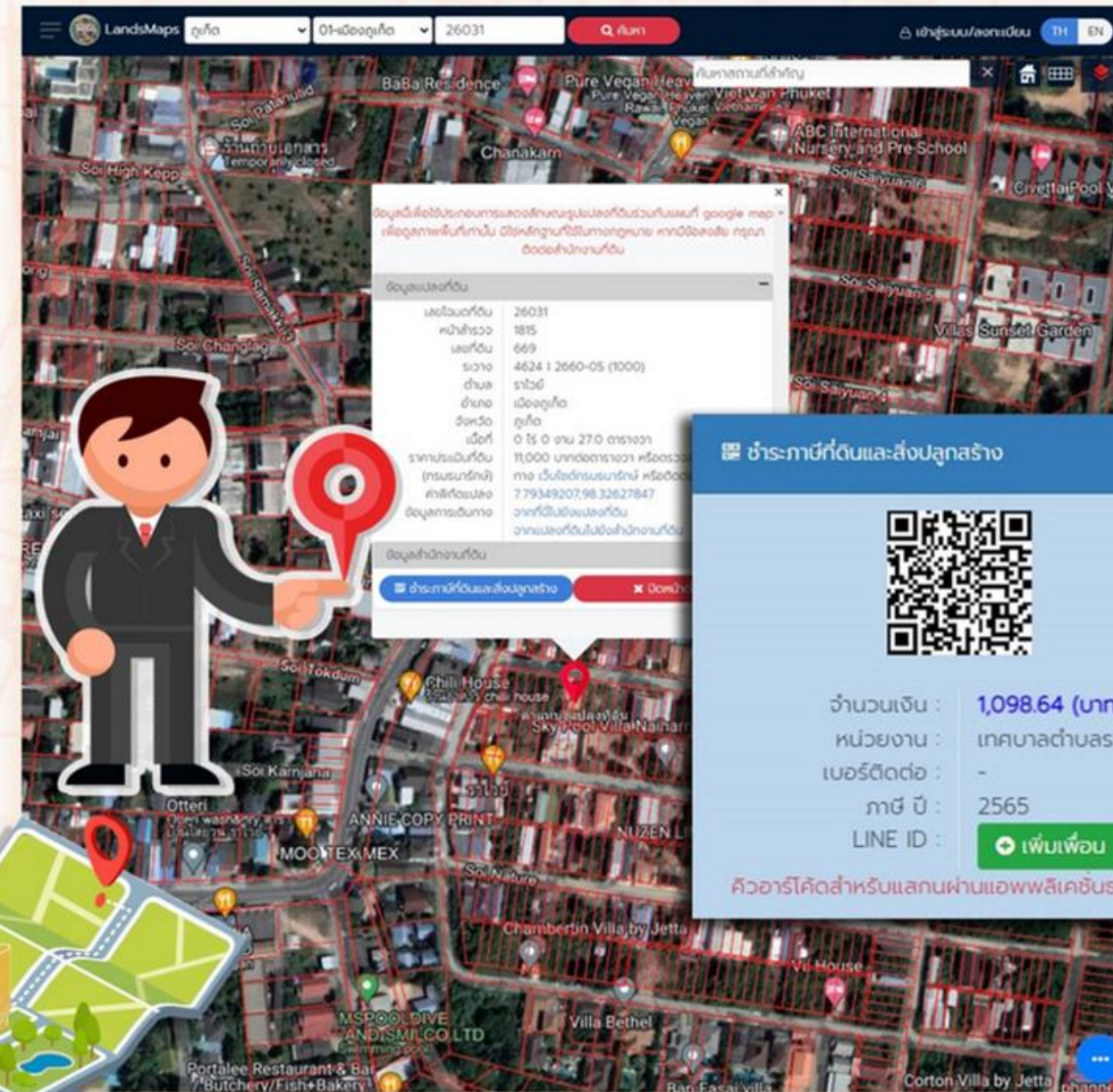
จัดส่งข้อมูล



LandsMaps

Login ผ่านช่องทาง

เพื่อแสดงข้อมูลการชำระภาษี



ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนเงิน : 1,098.64 (บาท)
 หน่วยงาน : เทศบาลตำบลราษีไศล
 เบอร์ติดต่อ : -
 ภาษี ปี : 2565
 LINE ID : [เพิ่มเพื่อน](#)

คิวอาร์โค้ดสำหรับแลกเปลี่ยนผ่านแอปพลิเคชันธนาคาร

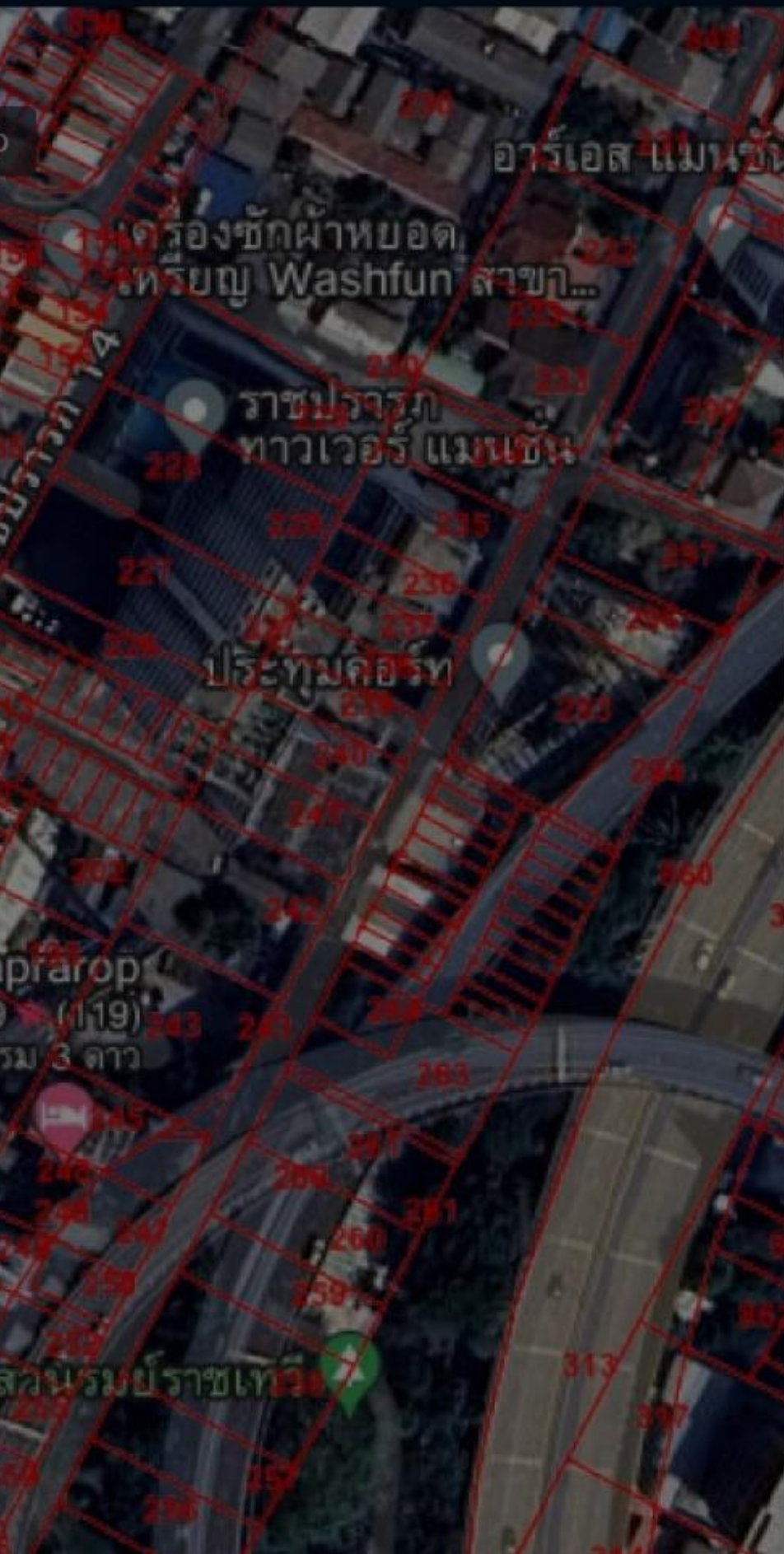
เข้าสู่ระบบผ่าน ThaiID



The screenshot shows the LandsMaps web application interface. At the top, there are navigation menus for provinces and districts, a search bar, and language options (TH, EN). The main area displays a map of Southeast Asia. A login modal is open, titled 'เข้าสู่ระบบ/ลงทะเบียนผู้ใช้งาน' (Login/Register User). It includes tabs for 'ผู้ใช้งาน' (User), 'เจ้าหน้าที่กรมที่ดิน' (Land Department Staff), and 'หน่วยงานรัฐ' (Government Agency). The 'ผู้ใช้งาน' tab is active, showing a login form with fields for 'อีเมล*' (Email) and 'รหัสผ่าน*' (Password). There are buttons for 'ลงทะเบียนผู้ใช้งาน' (Register User) and 'เข้าสู่ระบบ' (Login). Below the form, there is a checkbox for 'จำการเข้าสู่ระบบ' (Remember me) and a link for 'ลืมรหัสผ่าน' (Forgot password). At the bottom, there are options to login via Google, OpenID, or ThaiID.

A blue rectangular box containing a QR code. Above the QR code, the text reads 'เข้าสู่ระบบ' (Login) and 'ระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต' (System for searching land parcel location information using internet geospatial system). Below the QR code, there is a small disclaimer in Thai: 'การใช้งานโดยไม่มีเงื่อนไขและสงวนลิขสิทธิ์' (Usage without conditions and copyright reserved).

A white rectangular box containing a list of terms and conditions in Thai. The text reads: 'สิทธิประโยชน์' (Benefits) and lists three points: 1. ได้รับทราบรายละเอียดข้อมูลเจ้าของที่ดิน และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ (เฉพาะเจ้าของที่ดินที่แจ้งความประสงค์ให้เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลสู่สาธารณชน) (Receive information on land owner details and contact numbers (phone numbers) (only for land owners who have expressed their intention to disclose personal information to the public)). 2. สามารถบันทึกจดจำแปลงที่ดินไว้ในโปรไฟล์ส่วนตัวได้ (Can save land parcels in your personal profile). 3. ได้รับข้อมูลชั้นแผนที่มากกว่าผู้ใช้งานทั่วไปที่ไม่ได้ลงทะเบียน (Receive more detailed map information than general users who are not registered). At the bottom, there are buttons for 'ปิดหน้าต่าง' (Close window) and 'ยอมรับ' (Accept).



ข้อมูลแปลงที่ดิน
เลขโฉนดที่ดิน 1274
หน้าสำรวจ 276
เลขที่ดิน 393
ระวาง 5136 III 6620-07 (1000)

ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



จำนวนเงิน : **134,849.62 (บาท)**
 หน่วยงาน : เขตราชเทวี
 เบอร์ติดต่อ : 0 2354 4215 หรือ 0 2354 4200 ต่อ 6770, 6771 โทรสาร 0 2354 4215
 ภาษี ปี : 2567
 LINE ID :

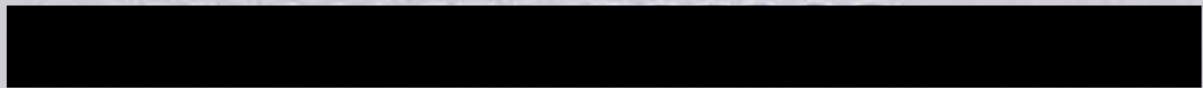
คิวอาร์โค้ดสำหรับสแกนผ่านแอปพลิเคชันธนาคาร

ไปยัง



คำบริการกลางกรุงเทพมหานคร
(099400016015105)

เลขที่ใบแจ้งชำระค่าบริการ *



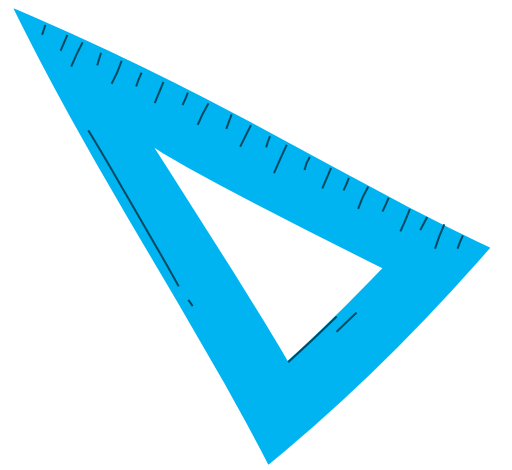
เลขที่อ้างอิง *



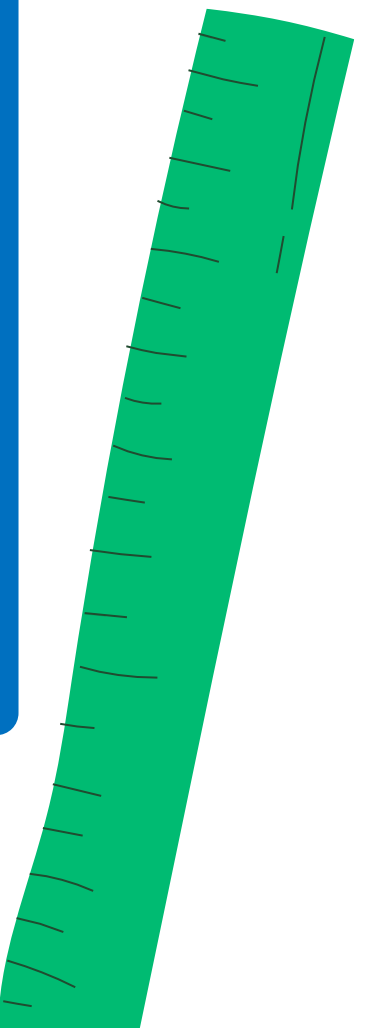
จำนวนเงิน

วงเงินคงเหลือ 500.000.00 บาท





นุ่งนทพมรทนค





กรุงเทพมหานคร เรียกใช้ API ของกรมที่ดิน



BMA-TAX
กรุงเทพมหานคร
Bangkok Metropolitan Administrator

เข้าสู่ระบบเพื่อจัดการงานด้านภาษี

"ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง" คืออัตราการเก็บภาษีจากการเข้าทำประโยชน์บนที่ดิน เพื่อกระตุ้นให้เกิดการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และปรับปรุงปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินในท้องถิ่นให้มี ความทันสมัย โดยมีผลบังคับตั้งแต่ 13 มีนาคม 2562 และเริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่ 1 มกราคม 2563 เป็นครั้งแรก

เข้าสู่ระบบ

เลขประจำตัวประชาชน/ชื่อผู้ใช้งาน

รหัสผ่าน

[ลืบลืมรหัสผ่าน?](#)

เข้าสู่ระบบ

ยังไม่มีบัญชีสำหรับใช้งานผ่านอินเทอร์เน็ต? [สร้างรหัสผ่าน](#)



สร้างโปรแกรม เรียกข้อมูลจาก แพลตฟอร์มกลาง BMA Tax Map



เข้าสู่ระบบเพื่อจัดการงานด้านภาษี

"ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง" คืออัตราภาษีที่เก็บจากค่าเช่าที่ดิน เพื่อกระตุ้นให้เกิดการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และปรับปรุงปัญหาการจัดการที่ดินในท้องถิ่นให้มี ความทันสมัย โดยมีผลบังคับตั้งแต่ 13 มีนาคม 2562 และเริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่ 1 มกราคม 2563 เป็นครั้งแรก

เข้าสู่ระบบ

เลขประจำตัวประชาชน/ชื่อผู้ใช้งาน

รหัสผ่าน

[ลืมรหัสผ่าน?](#)

เข้าสู่ระบบ

ยังไม่มีบัญชีสำหรับใช้งานผ่านอินเทอร์เน็ต? [สร้างรหัสผ่าน](#)

สร้างโปรแกรมเรียกข้อมูลจากแพลตฟอร์มกลาง BMA Tax Map



API

MENU



Map



Tax



Report



Form



Manual

และสิ่งปลูกสร้าง
Metropolitan Administrator

นบ

Tax / จัดการข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด / ที่ดิน

< กลับ

ข้อมูลที่ดิน

ดูรูปภาพ

แก้ไข

รหัสแปลงที่ดิน

1018000000000002

ประเภทเอกสารสิทธิ์*

โฉนด

เขตกรรมที่ดิน

เลขที่เอกสารสิทธิ์*

ระวางที่ดิน

10

5036

II

6016

08

เลขที่ดิน

3

หน้าสำรวจ

2

มาตราส่วน 1:

เล่มที่

หน้าที่

เนื้อที่ทั้งหมด (ไร่-งาน-ตารางวา-เศษวา)

1000

0

0

9

ถนน

สมเด็จพระเจ้าตากสิน

ซอย

5

หมู่ที่

หน่วยงานประเมินภาษี*

เขต*

แขวง

โซน

เจ้าหน้าที่เขต

คลองสาน

คลองตันไทร

03

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท/...

90,000.00

ราคาประเมินที่ดิน (บาท)

810,000.00

หมายเหตุ

เจ้าของกรรมสิทธิ์

ลำดับ	OWNER_ID	ชื่อ-นามสกุล/ชื่อ นิติบุคคล	เลขประจำตัว ประชาชน/เลข ทะเบียนนิติบุคคล	ที่อยู่ (ทะเบียนบ้าน)	ที่อยู่ (ที่อยู่หลักใน การจัดส่ง)	ที่อยู่หลักในการจัดส่ง เอกสาร
1	1129578	[REDACTED] กุล	[REDACTED]	รหัสประจำบ้าน [REDACTED] 35 สมเด็จ พระเจ้าตากสิน คลอง ตันไทร คลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600	163/4 17 ศาลาธรรม สพน์ ทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170	

สิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดิน

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล/ชื่อ นิติบุคคล	เลขประจำตัวประชาชน/ เลขทะเบียนนิติบุคคล	เลขที่	รหัส ประจำ บ้าน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	พื้นที่ทั้ง อาคาร (ตร.ม.)
-------	--------------------------------	--	--------	-----------------------	---------------------	-----------------------------	---------------------------------



สร้างโปรแกรมเรียกข้อมูลจากแพลตฟอร์มกลาง **BMA Tax Map**



ระบบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
Bangkok Metropolitan Administrator

MENU
Map
Tax 1079
Report
Form
Manual

Tax / จัดการข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง

< กลับ

ข้อมูลที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน
1018000000000002

เขตกรรมที่ดิน ⓘ

เลขที่ดิน
3

มาตราส่วน 1: เลข
1000

ถนน
สมเด็จพระเจ้าตากสิน

หน่วยงานประเมินภาษี*
เจ้าหน้าที่เขต

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)

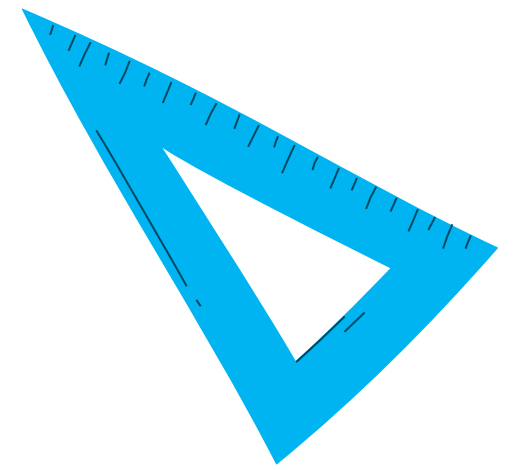
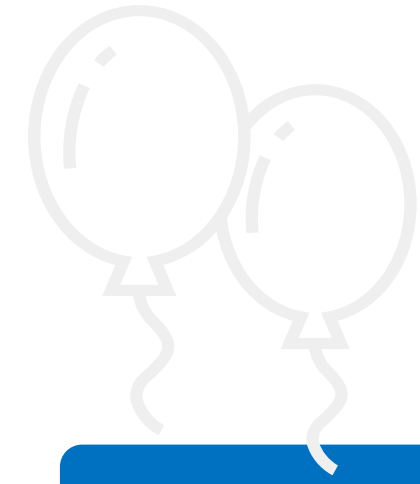
หมายเหตุ

เชื่อมโยงข้อมูลเจ้าของกรรมสิทธิ์จากกรมที่ดิน

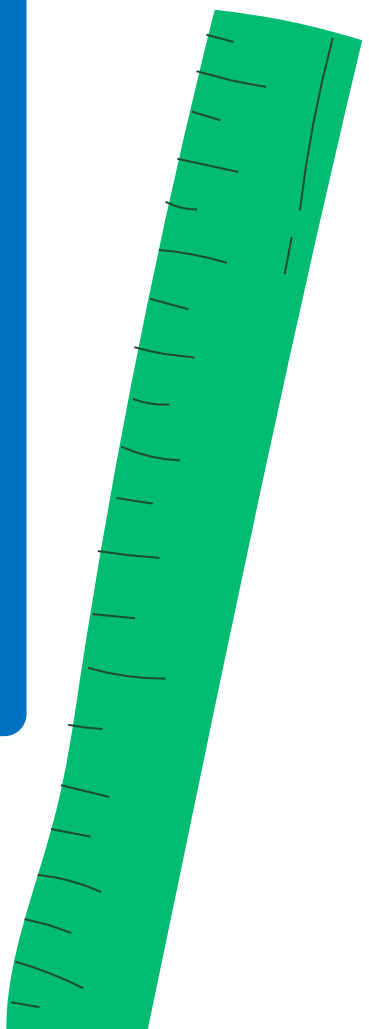
ข้อมูลในระบบ		ข้อมูลกรมที่ดิน ณ วันที่ 1 ม.ค.		ข้อมูลกรมที่ดิน ณ ปัจจุบัน	
รหัสบุคคล	ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์	รหัสบุคคล	(ลำดับ) ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์	รหัสบุคคล	(ลำดับ) ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์
11010000000000	นางสาว [redacted]	[redacted]	(1) นาง กัลยา [redacted]	11010000000000	(1) น [redacted]

สถิติ เรียกข้อมูลจาก แพลตฟอร์มกลาง

กรมที่ดิน เรียก Service ของ กทม					
NO	SYSTEM	SERVICE	SERVICE_URL		
1	LANDSMAPS	ระบบจัดการด้านภาษีท้องถิ่น กรุงเทพมหานคร	bmatax.bangkok.go.th		
กทม เรียก Service ของ กรมที่ดิน				2567	
NO	SYSTEM	SERVICE	SERVICE_URL	ขนาดข้อมูล (Byte)	จำนวนครั้ง
1	LANDSMAPS	ค้นหารูปแปลงที่ดิน (REST)	https://landsmapseservice/api/eService/GetLandsInformationsByParcleNo		
2	LANDSMAPS	แผนที่รูปแปลงที่ดิน (WMS)	https://landsmapseservice/geoserver/LANDSMAPS_EXC/wms	88,860	4
3	PIPR	ข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (โฉนดที่ดิน)	https://{{baseUrl}}/api/v1/RealTime/Parcel	17,948,681	25,286
4	PIPR	ข้อมูลผู้ถือกรรมสิทธิ์ (โฉนดที่ดิน)	https://{{baseUrl}}/api/v1/RealTime/OwnerByParcelNumber	61,983,334	55,572
5	PIPR	ข้อมูลผู้ถือกรรมสิทธิ์ (อ.ช.2)	https://{{baseUrl}}/api/v1/RealTime/OwnerByCondoNumber	45,491,508	52,464
6	PIPR	ข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน (ตามเลขที่ดิน)	https://{{baseUrl}}/api/v1/RealTime/ParcelByParcelLandNumber		
7	PIPR	ข้อมูลผู้ถือกรรมสิทธิ์สำหรับชำระภาษี (โฉนดที่ดิน)	https://{{baseUrl}}/api/v1/RealTime/TaxOwnerByParcelNumber	66,900,625	62,170
8	PIPR	ข้อมูลผู้ถือกรรมสิทธิ์สำหรับชำระภาษี (อ.ช.2)	https://{{baseUrl}}/api/v2/RealTime/TaxOwnerByCondoNumber		



กรมส่งเสริมการปกครอง ท้องถิ่น



การนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ (ต่อ)




LTAX
ONLINE


 [หน้าหลัก](#)

 [การจัดการทั่วไป](#)

 [ทะเบียนทรัพย์สิน](#)
(ปีภาษี 2567)

 [หนังสือราชการ](#)

 [การจัดเก็บรายได้](#)
(ปีภาษี 2567)

 [รายงานสรุปข้อมูล](#)

 [เอกสารดาวน์โหลด](#)

ยินดีต้อนรับ : นายDF LTAXOnline / ลิงก์ : 

ออกจากระบบ



การจัดการทั่วไป



ทะเบียนทรัพย์สิน
(ปีภาษี 2567)



หนังสือราชการ



การจัดเก็บรายได้
(ปีภาษี 2567)



รายงานสรุปข้อมูล

การนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ (ต่อ)

เพิ่มเจ้าของกรรมสิทธิ์

ลำดับ	ชื่อ - นามสกุล	เลขประจำตัวประชาชน	ที่อยู่	
1	นาย [REDACTED]	[REDACTED]	- หมู่ 1 ซอย - ถนน -	 

รหัสกลุ่มที่ดิน

รหัสแปลงที่ดิน

เลขที่เอกสารสิทธิ์

รชวาง

รชวางUTM

มาตราส่วน

หน้าสำรวจ

ถนน

อำเภอ

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ว.

ตั้งราคาประเมินที่ดิน

ประเภทเอกสารสิทธิ์

ตั้งข้อมูลกรมที่ดิน *

รชวางที่ดิน

แผ่นที่รชวางภูมิประเทศ

แผ่นที่รชวางUTM

เลขที่ดิน

เล่มที่

หน้าที่

ซอย

หมู่ที่

ตำบล

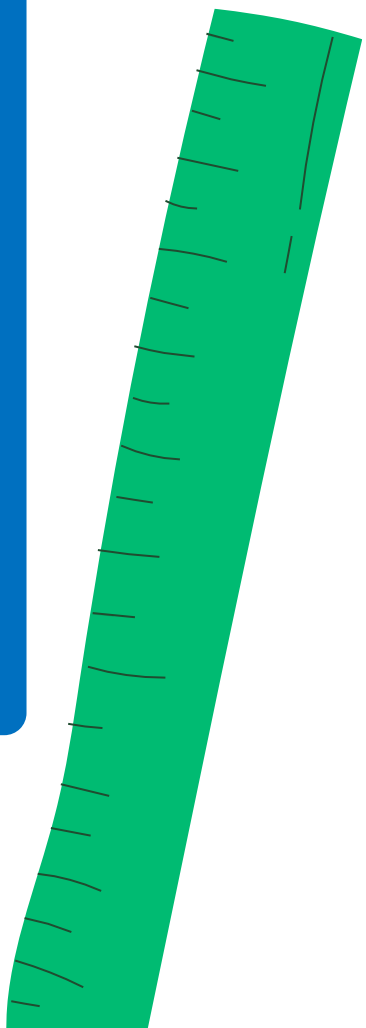
รวมเนื้อที่ทั้งหมด (ตร.ว.)

รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) *

เพิ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน



กรมอนามัย



การนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ (ต่อ)

https://p-portal.treasury.go.th/p-map/

ระบบประเมินราคาทรัพย์สิน
กรมธนารักษ์

ออกจากระบบ

เลือกระบบ

Welcome , คุณ เบญจพร
เบญจพร

- ระบบแผนที่เพื่อกำหนดราคาประเมินที่ดิน TH / EN
- ระบบประเมินราคาที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ห้างชุด
- ระบบสารสนเทศด้านประเมินราคาที่ดินสำหรับผู้บริหาร
- ระบบทำกับและติดตามงานด้านประเมินราคาที่ดิน
- ระบบบริการประชาชน
- ระบบบริการหน่วยงานภาครัฐ
- ระบบบริหารจัดการเรียนการสอนผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Learning)
- ลงลายมือชื่อ
- ระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน

สงวนลิขสิทธิ์ โดย กรมธนารักษ์ ซอยอารีย์สัมพันธ์ ถ.พระรามที่ 6 สามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
E-Mail: Webmaster@treasury.go.th โทร : 0 2273 0899 - 903

การนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ (ต่อ)

กรุงเทพมหานคร สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ค้นหา

จัดการชั้นข้อมูล (Layer)

โหมดกลางคืน

แผนที่ฐาน (Base Map)

OpenLayers OSM

ชั้นข้อมูล (Layer)

- BLOCK_FIX_47 จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- BLOCK_BLUE_47 จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- PARCEL_47 จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- PARCEL_REL_47** จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- ROAD_47 จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- BLOCK_PRICE_47 จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ดูตาราง Attribute

Filter: OBJECTID

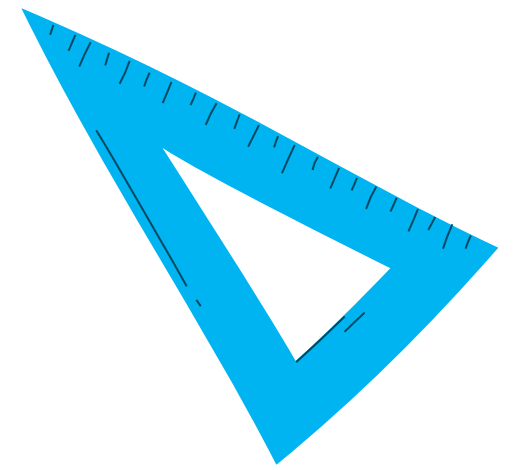
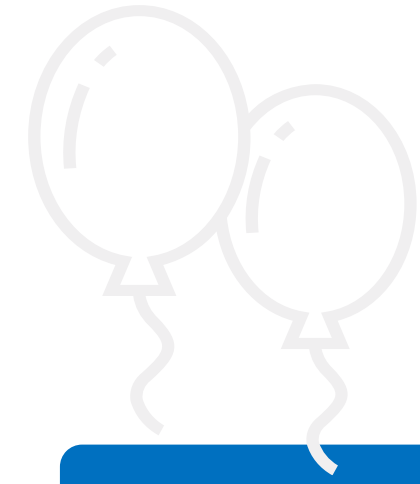
BRANCH_CODE	PARCEL_TYPE	UTMMAP1	UTMMAP2	UTMMAP3	UTMMAP4	UTMSCALE	LAND_NO
10000000	1	5136	3	6414	08	1000	670
10000000	1	5136	3	6414	08	1000	997
10000000	1	5136	3	6414	08	1000	995
10000000	1	5136	3	6414	08	1000	994
10000000	1	5036	2	6218	07	1000	1591
10000000	1	5036	2	6218	07	1000	1592
10000000	1	5136	3	6414	10	1000	949
10000000	1	5136	3	6414	07	1000	1188

จำนวนรายการทั้งหมด : 121,773 รายการ

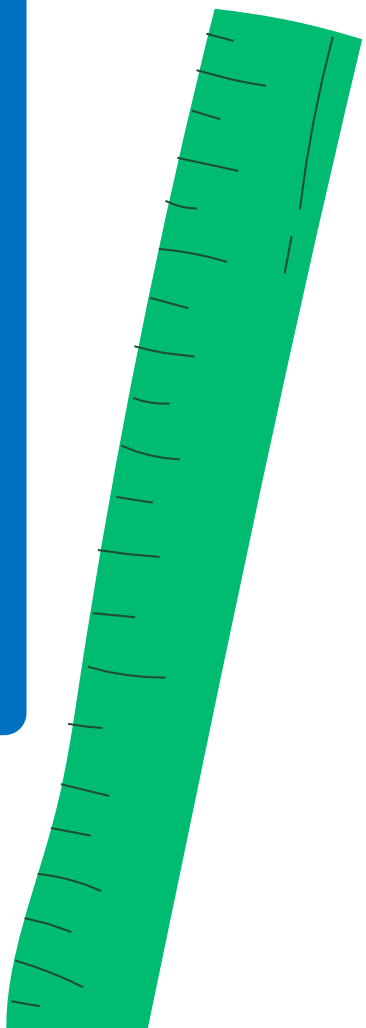
1 2 3 4 5 6 7 8 9 »

ผลลัพธ์การค้นหา

Coordinate



สำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน) DGA



https://landmaps.dol.go.th

LandsMaps ชลบุรี 04-บางละมุง 2341 ค้นหา

ค้นหาขั้นสูง

ติดต่อสำนักงานที่ดิน เมืองพัทยา, Bang Lamung District, Chon B

ข้อมูลแปลงที่ดิน

เลขโฉนดที่ดิน	426
หน้าสำรวจ	997
เลขที่ดิน	55
ระวาง	5134 0428-05 (1000)
ตำบล	หนองปรือ
อำเภอ	บางละมุง
จังหวัด	ชลบุรี
เนื้อที่	0 ไร่ 0 งาน 36.0 ตารางวา
ราคาประเมินที่ดิน (กรมธนารักษ์)	100,000 บาทต่อตารางวา หรือตรวจสอบข้อมูลผ่านทาง เว็บไซต์กรมธนารักษ์ หรือติดต่อสำนักงานที่ดิน
ค่าพิทักแปลง	12.92404615,100.88099435
ข้อมูลการเดินทาง	จากที่นี่ไปยังแปลงที่ดิน จากแปลงที่ดินไปยังสำนักงาน

ข้อมูลสำนักงานที่ดิน

บันทึกแปลงนี้

ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

API ภาษีที่ดิน พัทยา

ระยะเวลาการยื่นเอกสารชำระภาษี และค่าธรรมเนียมต่างๆ

“ยกเว้น ช่วงพัฒนาท้องถิ่น พัฒนาชาติ”

1. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชำระภายในเดือนเมษายน ของปี
2. ภาษีป้าย ยื่นแบบตั้งแต่เดือน มกราคม - มีนาคม ของปี
3. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ชำระได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป (**จัดเก็บรายที่ยังค้างชำระค่าภาษี ถึงปี 2562*)
4. ภาษีบำรุงท้องที่ ชำระได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป (**จัดเก็บรายที่ยังค้างชำระค่าภาษี ถึงปี 2562*)
5. ค่าธรรมเนียมนำบัตรน้ำเสีย



THANK YOU